

СОГЛАСОВАНО:

Заместитель председателя
Правительства Магаданской области

_____ Т.Н.Атанова
« ___ » _____ 2014 г.

**Перспективный план мероприятий на 2015 год:
департамента имущественных и земельных отношений Магаданской области**

№№ п/п	Содержание	Срок исполнения	Ответственные
1.	Мероприятия, проводимые:		
1.1.	<i>Губернатором Магаданской области и Правительством Магаданской области</i>	<i>не планируется</i>	
1.3.	<i>Департаментом имущественных и земельных отношений Магаданской области:</i>		
1.3.1.	Актуализация базы данных «Реестр государственного имущества Магаданской области», предоставление информации из реестра заинтересованным лицам	в течение года	Н.Г. Харченко
1.3.2.	Закрепление государственного имущества на праве хозяйственного ведения и оперативного управления	в течение года	Н.Г. Харченко
1.3.3	Заключение договоров:		
	- аренды, безвозмездного пользования, хранения, государственного имущества Магаданской области	в течение года	Е.И. Арыштаева
	-аренды земельных участков, находящихся в областной собственности	в течение года	Т.И.Попова
	- на выполнение кадастровых работ и работа с подрядчиками по выполнению условий договоров	в течение года	Т.И.Попова
1.3.4	Обеспечение:		
	- защиты имущественных прав и интересов Магаданской области в отношении областного имущества	в течение года	Е.А. Гуменник
	- представления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Магаданской области и Чукотскому автономному округу документов на государственную регистрацию права собственности Мага-	в течение года	Н.Г. Харченко Т.И.Попова

	данской области на объекты недвижимости казны Магаданской области и земельные участки.		
1.3.5	Определение перечня кандидатур представителей области в советы директоров и ревизионные комиссии ОАО с государственной долей собственности	февраль-март	Н.Г. Харченко
1.3.6	Организация и проведение:		
	- продажи государственного имущества Магаданской области на аукционе (посредством публичного предложения, без объявления цены) в соответствии с принятыми решениями об условиях приватизации	в течение года	Е.И. Арыштаева
	- торгов на право заключения договоров аренды, безвозмездного пользования государственного имущества Магаданской области	по мере необходимости	Е.И. Арыштаева
	- квалификационных экзаменов на соответствие квалификационным требованиям, предъявляемым к кадастровым инженерам	по мере поступления заявлений	Т.И. Попова
1.3.7	Осуществление:		
	- мероприятий согласно утвержденному плану противодействия коррупции в департаменте имущественных и земельных отношений Магаданской области	в течение года	В.В. Зинченко Е.Г. Трубина Е.А. Гуменник Н.Г. Харченко Е.И. Арыштаева Т.И. Попова Е.Н. Тихоновская В.В. Ефремов
	- контроля за организацией балансодержателями технической инвентаризации объектов недвижимости, а также государственной регистрации права государственной собственности, права хозяйственного ведения и оперативного управления	в течение года	Н.Г. Харченко
	- мероприятий по организации технической инвентаризации зданий и сооружений – объектов казны Магаданской области	по мере необходимости	Н.Г. Харченко
	- функций администратора неналоговых поступлений в доход областного бюджета от управления и распоряжения областной собственностью: приватизации областного имущества, продажи земельных участков, дивидендов по акциям, находящимся в областной собственности, отчислений части прибыли ОГУП, аренды областного имущества, аренды земельных участков, находящихся в областной собственности	по мере поступления информации	Е.И. Арыштаева Н.Г. Харченко Т.И. Попова
	- функций по управлению и распоряжению служебными жилыми помещениями специализированного жилищного фонда Магаданской области в установленном порядке, включая принятие распоряжений по распределению служебных жилых помещений специализированного жилищного фонда	по мере поступления документов	Е.Г. Трубина Е.А. Гуменник Н.Г. Харченко

	Магаданской области.		
	- функций уполномоченного органа по осуществлению работ по координации, обобщению и мониторингу информации о состоянии имущественного комплекса на территории Магаданской области с представлением отчетности о состоянии государственного и муниципального имущественных комплексов (за год и полугодие) в Аппарат полномочного представителя Президента РФ в ДФО	до 25 января, до 25 июля	Н.Г. Харченко
	- функции по переводу земельных участков из состава земель одной категории в другую	по мере необходимости	Т.И. Попова
	- контроля за исполнением областным государственным бюджетным учреждением, подведомственным департаменту, государственного задания, утвержденного в установленном порядке, в текущем году	ежемесячно	Е.И. Арыштаева Е.Н. Тихоновская
	- контроля за исполнением государственного задания по оказанию областным государственным бюджетным учреждением, подведомственным департаменту, государственной услуги в текущем финансовом году	в течение года	Е.И. Арыштаева Е.Н. Тихоновская
	- мероприятий по взаимодействию с государственной информационной системой о государственных и муниципальных платежах	в течение года	Е.О. Самсонова Е.И. Арыштаева Н.Г. Харченко Т.И. Попова
	- мероприятий по предоставлению государственных услуг посредством системы межведомственного электронного взаимодействия	в течение года	Е.О. Самсонова Е.И. Арыштаева Н.Г. Харченко Т.И. Попова
	- актуализации сведений о государственных услугах (функциях) в Реестре государственных услуг Магаданской области	в течение года	Е.О. Самсонова Е.И. Арыштаева Н.Г. Харченко Т.И. Попова
	- актуализации информации на странице департамента на портале Правительства Магаданской области	в течение года	Е.О. Самсонова
	- мероприятий по сопровождению программного комплекса ведения реестра государственного имущества Магаданской области «БАРС-Реестр»; комплекса расчета арендной платы и контроля поступления денежных средств «БАРС-Аренда»	в течение года	Е.О. Самсонова
1.3.8	Подготовка:		

	- документов по приватизации находящихся в областной собственности акций, иного (недвижимого и движимого) государственного имущества Магаданской области	в соответствии с Прогнозным планом приватизации	Е.И. Арыштаева Н.Г. Харченко Т.И. Попова
	- отчета о результатах приватизации государственного имущества Магаданской области в 2014 году для представления в Магаданскую областную Думу	февраль	Е.И. Арыштаева
	- проектов государственных заданий в отношении областных государственных бюджетных учреждений, подведомственных департаменту, на очередной финансовый год	до 1 июля	Е.И. Арыштаева
1.3.9	Проведение проверок:		
	-в соответствии с утвержденным Планом - графиком проверок использования по назначению и сохранности государственного имущества на 2014 год , находящегося в оперативном управлении областных государственных учреждений, в том числе:	январь-декабрь	Н.Г. Харченко
	- МОГБУ «Центр мониторинга качества образования»	январь	
	- МОГБУЗ «Станция скорой медицинской помощи»	февраль	
	- МГБУЗ «Медико-санитарная часть «Авиамедицина»	март	
	- МОГБУЗ «Ольская районная больница»	апрель	
	- МОГБУЗ «Поликлиника № 3»	май	
	- МОГБОУ для детей, нуждающихся в психолого-педагогической и медико-социальной помощи « Центр психолого-педагогической реабилитации и коррекции»	июнь	
	- ОГКУ «Государственное юридическое бюро по Магаданской области»	июль	
	- ГБОУ СПО МО «Магаданский политехнический техникум»	октябрь	
	- МОГАУ «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг»	ноябрь	
	- ОГБУ «Магаданский областной эксплуатационный центр»	декабрь	
	- использования и сохранности областного имущества, находящегося в аренде (безвозмездном пользовании, хранении) физических и юридических лиц, исполнения условий договоров аренды, безвозмездного пользования, хранения областного имущества	в течение года	Е.И. Арыштаева
	-использование земельных участков, находящихся в собственности Магаданской области, по целевому назначению и разрешенному использованию,	в течение года	Т.И.Попова

	предоставленных в постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное срочное пользование, аренду юридическим и физическим лицам.		
1.3.10	Проведение работы:		
	- в органах управления ОАО с областной долей собственности (общие собрания акционеров, советы директоров), с представителями Магаданской области в указанных ОАО	по мере созыва	Представители департамента МО в органах управления ОАО
	- в наблюдательных советах областных автономных учреждений	по мере созыва	Представители департамента МО в наблюдательных советах
	- по приему и передаче имущества в рамках реализации положений Федеральных законов от 06.10.1999 № 184-ФЗ, от 22.08.2004 № 122-ФЗ, от 06.10.2003 № 131-ФЗ, в соответствии с разграничением полномочий	в течение года	Н.Г. Харченко
	- по сетевому администрированию	постоянно	Е.О. Самсонова
	- по защите информации в департаменте	постоянно	Е.О. Самсонова
1.3.11	Согласование (утверждение) уставов (изменений в уставы) областных государственных учреждений	в течение года	Е.А. Гуменник
1.3.12	Участие в работе комиссий:		
	- по обследованию государственного имущества и внесению предложений о целесообразности его дальнейшего использования	в течение года	Е.Г. Трубина Н.Г. Харченко Е.И. Арыштаева
	- по принятию решений о передаче государственного имущества Магаданской области в долгосрочную аренду (1 год и более)	в течение года	Е.И. Арыштаева
	- для проведения аттестации на соответствие квалификационным требованиям, предъявляемым кадастровым инженерам	в течение года	Т.И. Попова
	- по размещению заказов на поставки товаров, выполнение работ и оказание услуг для нужд бюджетных организаций Магаданской области, учредителем которых является департамент.	в течение года	Е.Г. Трубина
2.	Мероприятия, проводимые органами исполнительной власти и структурными подразделениями аппарата губернатора Магаданской области		
	Мероприятия по реализации основных положений Послания Президента РФ Федеральному собранию РФ, Указов, постановлений и распоряжений Президента и Правительства Россий-		

	ской Федерации		
	- осуществление работы в соответствии с планом мероприятий Правительства Магаданской области по реализации основных положений Послания Президента РФ Федеральному собранию РФ	в соответствии со сроками, установленными планом мероприятий	Е.И. Арыштаева
3.	Мероприятия по реализации федеральных и областных государственных программ		
3.1.	Перечисление субсидии на выполнение областным государственным учреждением, подведомственным департаменту мероприятий по реализации подпрограммы «Пожарная безопасность в Магаданской области на 2014-2017 годы» государственной программы «Защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций и обеспечение пожарной безопасности в Магаданской области» на 2014-2017 годы»	В соответствии со сроками, установленными соглашением о предоставлении субсидии	Е.Г. Трубина Е.И. Арыштаева
3.2.	Перечисление субсидии на выполнение областным государственным учреждением, подведомственным департаменту, мероприятий по реализации подпрограммы «Инновационное развитие Магаданской области» на 2014-2020 годы государственной программы «Экономическое развитие и инновационная экономика Магаданской области на 2014-2020 годы»	В соответствии со сроками, установленными соглашением о предоставлении субсидии	Е.Г. Трубина Е.И. Арыштаева
3.3.	По реализации Подпрограммы «Актуализация результатов государственной кадастровой оценки земель в Магаданской области» на 2014-2018 годы Государственной программы Магаданской области «Экономическое развитие и инновационная экономика Магаданской области» на 2014-2020 годы:		
3.3.1.	Обеспечение подготовки и проведения электронного аукциона с целью определения исполнителя работ по государственной кадастровой оценке земель промышленности и иного специального назначения.	январь-март	Т.И. Попова
3.3.2.	Заключение государственного контракта по итогам проведённого аукциона	апрель	Т.И. Попова
3.3.3	Подготовка и представление отчётности в министерство экономического развития, инвестиционной политики и инноваций Магаданской области	до 5 числа месяца, следующего за отчётным кварталом	Т.И. Попова
3.3.4.	Работа с подрядчиком по выполнению условий контракта на выполнение работ по актуализации результатов кадастровой оценки земель промышленного и иного специального назначения	согласно сроку действия контракта	Т.И. Попова
3.4	По реализации Подпрограммы «Описание границ Магаданской области с другими субъектами Рос-		

	сийской Федерации, границ муниципального образования и границ населенных пунктов Магаданской области на 2015-2019 годы» Государственной программы Магаданской области «Экономическое развитие и инновационная экономика Магаданской области» на 2014-2020 годы		
3.4.1	Обеспечение подготовки и проведения аукциона с целью определения исполнителя работ по описанию границ муниципальных образований Магаданской области	январь-март	Т.И.Попова
3.4.2	Заключение государственного контракта по итогам проведенного аукциона	апрель	Т.И.Попова
3.4.3	Подготовка и представление отчетности в министерство экономического развития, инвестиционной политики и инноваций Магаданской области	до 5 числа месяца, следующего за отчетным кварталом	Т.И.Попова
3.4.4	Работа с подрядчиком по выполнению условий контракта на выполнение работ по описанию границ муниципальных образований Магаданской области	согласно сроку действия контракта	Т.И.Попова
4.	Подготовка и проведение заседаний советов, комиссий и других коллегиальных органов, совещаний, массовых мероприятий:		
4.1.	<i>С участием губернатора Магаданской области, председателем Правительства Магаданской области</i>	<i>не планируется</i>	
4.2.	<i>С участием вице – губернатора ,первого заместителя председателя Правительства Магаданской области ; заместителей председателя Правительства Магаданской области, заместителей губернатора, министров</i>		
	- подготовка заседания комиссии по выработке предложений по ремонту объектов недвижимости, находящихся в собственности Магаданской области и осуществлению контроля за ходом выполнения работ и расходования средств	в течение года	Е.Г. Трубина Е.И. Арыштаева
5.	Разработка проектов:		
5.1.	<i>Законов Магаданской области</i>		
5.1.2	<i>- проект Закона Магаданской области «О регулировании отдельных вопросов в сфере земельных отношений на территории Магаданской области»</i>	<i>январь-февраль</i>	Е.А. Гуменник Т.И. Попова
5.1.3	<i>- проект Закона Магаданской области «О внесении изменений в Закон Магаданской области от 06.06.2008 г. № 1005-ОЗ «О бесплатном предоставлении земельных участков в собственность</i>	<i>январь-февраль</i>	Е.А. Гуменник Т.И. Попова

	<i>граждан»</i>		
5.2.	<i>Нормативных правовых актов губернатора Магаданской области, председателя Правительства Магаданской области:</i>		
5.2.1	- проекта постановления губернатора Магаданской области «О списании задолженности по арендным платежам» в соответствии с постановлением администрации Магаданской области от 28.07.2008 № 228-па «Об утверждении Порядка списания задолженности по арендной плате за использование государственным имуществом Магаданской области и пеням»	по мере необходимости	Е.А. Гуменник Е.И. Арыштаева
5.3.	<i>Нормативных правовых актов Правительства Магаданской области:</i>		
5.3.2	- по приему и передаче имущества в рамках реализации положений Федеральных законов от 06.10.1999 № 184-ФЗ, от 22.08.2004 № 122-ФЗ, от 06.10.2003 № 131-ФЗ, в соответствии с разграничением полномочий	в течение года	Е.А. Гуменник Н.Г. Харченко
5.3.3	- по внесению изменений в нормативно - правовые акты, регулирующие вопросы передачи государственного имущества Магаданской области в федеральную и муниципальную собственность, аренды, безвозмездного пользования и приватизации областного имущества	в течение года	Е.А. Гуменник Н.Г. Харченко Е.И. Арыштаева
5.3.4.	- проекта Прогнозного плана приватизации государственного имущества Магаданской области на 2016 год	4 квартал	Е.А. Гуменник Е.И. Арыштаева
6.	Вопросы вносимые:		
6.1.	<i>На рассмотрение Совета территории Магаданской области</i>	<i>не планируется</i>	
6.2.	<i>На заседания Правительства Магаданской области:</i>		
	- отчет о результатах приватизации государственного имущества Магаданской области в 2014 году для представления в Магаданскую областную Думу	февраль	Е.И. Арыштаева
7.	Совместные совещания:		
7.1.	<i>С территориальными органами федеральных органов исполнительной власти</i>	<i>не планируется</i>	

7.2.	С органами местного самоуправления	не планируется	
7.3.	С общественными объединениями(организациями)	не планируется	
8.	Организация контроля за исполнением нормативных правовых актов и поручений губернатора		
8.1.	Осуществление контроля за исполнением нормативных правовых актов и поручений губернатора	в течение года	В.В. Зинченко Е.Г. Трубина Е.А. Гуменник Н.Г. Харченко Е.И. Арыштаева Т.И. Попова Е.Н.Тихоновская
9.	Работа с обращениями граждан		
9.1.	Работа с обращениями юридических и физических лиц	в течение года	В.В. Зинченко Е.Г. Трубина Е.А. Гуменник Н.Г. Харченко Е.И. Арыштаева Т.И. Попова Е.Н.Тихоновская В.В. Ефремов
10.	Работа с муниципальными образованиями области		
10.1.	Оказание консультативной, методической и практической помощи администрациям муниципальных образований области по вопросам: управления и распоряжения имуществом, земельных отношений, перераспределения муниципального имущества между муниципальными образованиями, передачи имущества с одного уровня собственности на другой, в связи с разграничением полномочий в соответствии с федеральным законодательством	в течение года	В.В. Зинченко Е.Г. Трубина Е.А. Гуменник Н.Г. Харченко Е.И.Арыштаева Т.И. Попова Е.Н.Тихоновская
11.	Организационная, кадровая, учебно-методическая работа		
12.	Командировки в муниципальные образования области:		
12.1	В соответствии с утвержденным Планом-графиком проверок использования по назначению и сохранности государственного имущества Магаданской области на 2015 год:		Н.Г. Харченко
	-пос. Ола Ольского района	апрель	

И.о.руководителя департамента
Магаданской области

Е.Г.Трубина